

**СООБЩЕНИЕ**

**о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев и  
о начале срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев  
Закрытого паевого инвестиционного комбинированного фонда «ВИМ Недвижимость»  
(Правила доверительного управления № 6600-СД, дата присвоения Банком России номера 25.10.2024)**

Общество с ограниченной ответственностью ВИМ Сбережения (далее – управляющая компания), лицензия ФКЦБ России на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00108 от 07.02.2003, сообщает о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного комбинированного фонда «ВИМ Недвижимость» (далее – «Фонд») и о начале срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев Фонда.

Дата начала срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев: 28 января 2026 года.

Дата окончания срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев: 30 января 2026 года включительно.

Максимальное количество выдаваемых дополнительных инвестиционных паев Фонда: 5 000 000 штук.

Заявки на приобретение инвестиционных паев фонда подаются управляющей компании каждый рабочий день с 9-00 до 18-00 по адресу: 123112, Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, Пресненская набережная, дом 10, строение 1, этаж 38, помещение 38.46.

В оплату дополнительных инвестиционных паев Фонда передаются денежные средства в размере не менее 10 000 000 (Десяти миллионов) рублей.

**Оплата дополнительных инвестиционных паев производится в течение срока приема заявок на их приобретение.**

Заявки на приобретение дополнительных инвестиционных паев в целях осуществления преимущественного права удовлетворяются в следующей очередности:

в первую очередь - заявки, поданные лицами, являющимися владельцами инвестиционных паев на дату принятия Управляющей компанией решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев, или в интересах таких лиц в связи с осуществлением ими преимущественного права, - в пределах количества инвестиционных паев, пропорционального количеству инвестиционных паев, принадлежащих им на указанную дату;

во вторую очередь - заявки, поданные лицами, являющимися владельцами инвестиционных паев на дату принятия Управляющей компанией решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев, или в интересах таких лиц в связи с осуществлением ими преимущественного права, - в части превышения количества инвестиционных паев, пропорционального количеству инвестиционных паев, принадлежащих им на указанную дату, пропорционально сумме денежных средств, переданных в оплату инвестиционных паев;

в третью очередь - остальные заявки пропорционально суммам денежных средств, переданных в оплату инвестиционных паев.

В случае недостаточности дополнительных инвестиционных паев для удовлетворения всех заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев указанные заявки, поданные лицами, не имеющими преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, удовлетворяются в порядке очередности их подачи после удовлетворения заявок, поданных лицами, имеющими такое преимущественное право.

В случае если остаток количества инвестиционных паев недостаточен для удовлетворения заявки на приобретение инвестиционных паев, заявка удовлетворяется частично в пределах остатка количества инвестиционных паев.

Реквизиты банковского (транзитного) счета для перечисления денежных средств, передаваемых в оплату инвестиционных паев Фонда:

Получатель платежа: ООО ВИМ Сбережения: ИНН: 7722270922; КПП: 770301001. Банковский (транзитный) счет: № 40701810403806000105 в Банке ВТБ (ПАО) г. Москва, к/с 30101810700000000187, БИК 044525187.

Назначение платежа: В оплату инвестиционных паев ЗПИ комбинированного фонда «ВИМ Недвижимость» по заявке № \_\_\_\_ от \_\_\_\_, НДС не облагается.

*Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться. Результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем. Государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с инвестиционной декларацией и правилами доверительного управления Фондом.*

*Инвестиционные паи Фонда ограничены в обороте.*

*Информацию, подлежащую раскрытию и предоставлению в соответствии с Федеральным законом № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах», можно получить по адресу: 123112, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, Пресненская набережная, дом 10, строение 1, этаж 38, помещение 38.46.*